



Das Team der Hochschule München wird die Sozialstrukturen anhand bereits vorhandenen Zahlenmaterials auswerten, in Gesprächen und Ortsbegehungen mit Bewohnern des Untersuchungsgebiets die Bedürfnisse der Menschen erfassen und Konflikte und Problembereiche, vor allem aber auch die Entwicklungspotentiale darstellen.

In mehreren Schritten sollen die so gewonnenen Erkenntnisse zusammengeführt und abgestimmt werden, um dann zu konkreten Zielen und Vorschlägen für ein Handlungs- und Maßnahmenkonzept zu kommen.



**SOZIALE STADT  
PARKSIEDLUNG**

DRAGOMIR  
STADTPLANUNG

**STÄDTEBAU**



Schwerpunkte der Arbeiten des Büros Dragomir Stadtplanung sind die Untersuchung und Analyse der städtebaulichen und freiraumplanerischen Strukturen und das Aufzeigen von Problemfeldern, in denen Handlungsbedarf besteht.

Dabei gilt das Augenmerk der Flächennutzung, den Einrichtungen des Einzelhandels, der Struktur und dem Zustand des vorhandenen Gebäudebestands, und vor allem der Gestaltung von Freiflächen, Straßen und öffentlichen Plätzen.

Gemeinsames Ziel ist die Entwicklung eines lebendigen Quartiers, das von allen Teilen der Bevölkerung angenommen und gern besucht wird. Dazu gehören Einrichtungen für alle Altersgruppen, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie, gut gestaltete Freiflächen und vor allem auch ein ansprechendes Wohnumfeld. All dies können wir nur in engem Zusammenwirken mit allen Bürgerinnen und Bürgern erreichen.

**Engagieren Sie sich  
für Ihr Quartier**

**Engagieren Sie sich  
für Ihre Gemeinde**

## SOZIALE STADT

Für die Neugestaltung des Quartiers Parksiedlung rund um den Bürgerplatz sind nicht nur städtebauliche Fragestellungen zu lösen. Auch soziale Aspekte müssen in hohem Maße einfließen.

Die möglichen Maßnahmen zur sozialen und städtebaulichen Aufwertung erfordern finanzielle Anstrengungen. Die Gemeinde Oberschleißheim erhielt einen Bewilligungsbescheid für die Aufnahme in das Bund-Länder-Förderprogramm „Soziale Stadt“. Dies bedeutet, dass alle Maßnahmen der Gemeinde, die im Zusammenhang mit der Aufwertung und Gestaltung des Quartiers ergriffen werden, mit bis zu 60 % der Kosten gefördert werden.

Für die vorbereitende Untersuchung wurde das Büro Dragomir Stadtplanung in Zusammenarbeit mit der Fakultät für angewandte Sozialwissenschaften der Hochschule München beauftragt.

## BÜRGERINFOABEND

Informieren Sie sich über die anstehenden Untersuchungen zur Sozialen Stadt und lernen Sie die mitwirkenden Büros kennen.

**Wir laden Sie herzlich ein zum ersten**

**Informationsabend**  
am **12. Oktober 2009**  
um **19.30 Uhr**  
im **Bürgerzentrum**

Erste Ergebnisse werden wir bei der Bürgerversammlung am **2. Dezember um 19.30 Uhr** im Bürgerzentrum präsentieren.

Merken Sie sich beide Termine vor, denn Ihre Mitarbeit von Anfang an ist einer der wichtigsten Bausteine für eine erfolgreiche (Um-)Gestaltung dieses Quartiers Parksiedlung.

## IHR ENGAGEMENT

Engagieren Sie sich für Ihr Quartier und Ihre Gemeinde. Mischen Sie sich ein und arbeiten Sie mit.

Frau Mitterhuber, Herr Klöck, Frau Baier-Juric und Frau Spilsbury, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der beiden mitwirkenden Büros, heißen Sie im Büro am **Stutenanger 6** herzlich willkommen.

Bereits im Oktober wird das Team vor dem REWE-Markt und vor dem Bürgerzentrum auf Sie zukommen. Nehmen Sie sich ein paar Minuten Zeit.

Bringen Sie Ihre Ideen und Wünsche ein! Darüber hinaus können Sie Ihre Anliegen auch über den Briefkasten am Büro Am Stutenanger 6 mitteilen. Selbstverständlich können Sie gerne unter der Telefonnummer 089 - 212 975 29 einen Termin mit dem Team vereinbaren.